

Јавно комунално предузеће
за водопод и канализацију

Наиссус

III Бр 50835/2

28.12 2018 год.

Ниш

НИС а.д. Нови Сад

Народног фронта 12

21000 Нови Сад

Предмет:	Услови за пројектовање и прикључење на системе водоснабдевања и одвођења отпадних вода за планиране изградње објеката на терминалу за претовар и складиштење нафтних деривата на к.п. бр. 52 и 58 К.О. Ниш-Црвени Крст (категорије „Г“ класе 125211, класе 125212 и класе 230302) у Нишу
----------	--

На основу захтева Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре-Република Србија- бр. ROP-MSGI-36273-LOC-1/2018 заводни број: 350-02-00499/2018-14 од 21.12.2018. год. (код ЈКП за водовод и канализацију „Наиссус“Ниш бр. 50835/1 од 24.12.2018.год.), одређују се

УСЛОВИ

За пројектовање и прикључење на системе водоснабдевања и одвођења отпадних вода за планиране изградње објеката на терминалу за претовар и складиштење нафтних деривата на к.п. бр. 52 и 58 К.О. Ниш-Црвени Крст (планирана изградња нових објеката: Портирница-улазна, Паркинг за камионе, Контејнер чекаоница са санитарним чвором, Претакалиште камионских цистерни, Истакалиште за биокомпоненте, Претакалиште за вагон цистерне, Колска вага за цистерне, Јединица за рекулерацију ХЦ гасова-ВРУ, Надземни резервоар Р-8- 5000m³, Надземни резервоар Р-9- 5000m³, Надземни резервоар Р-10- 5000m³, Надземни резервоар за етанол Р-11/12- 2x 100m³, Надземни резервоар за биокомпоненте Р-13/14, 2x 500m³, Подземни резервоар за адитиве Р-А1/А2- 2x 10m³, Резервоар за противпожарну воду Р-16/12- 1500m³, Пумпна станица за адитиве и биокомпоненте, Мерни скидови за претакалиште вагон цистерни, Сливни резервоар Р-П1-13 m³, Плато за дизел агрегат, Подземни резервоари за склоп Р-С1/С2/С3/С4-4x 10m³, Плато за ИБЦ контејнере, Контејнер за фреквентне регулаторе, Надземни резервоар за маркере Р-М1/М2-0,5m³/1,5m³, Цевоводи, Ограда паркинга, Пумпна станица за нафтне деривате и Сепаратор зауљених вода), према следећем:

1. Локација комплекса се не налази у зонама санитарне заштите изворишта значајних за водоснабдевање града Ниша.
2. Кроз подручје, на југоисточној страни, постоји јавни водовод АСØ100 у функцији водоснабдевања објеката са јужне стране комплекса. Потребно је укинути постојећи водовод с тим да се претходно обезбеди нови водоводни прикључак и водомерна шахта из Улице ваздухопловаца са водовода АСØ200 за корисника регистрованог на име „Неимар пројект д.о.о.“ За укидање и превезивање прикључка(уз сагласност власника) обратити се ЈКП „Наиссус“-у Ниш.
3. За водоводни прикључак:

-Предметна локација припада подручју 1. висинске зоне водоснабдевања. Пијезометарска кота, ниво где је хидростатички притисак једнак нули у редовним радним условима на месту прикључка за 1. висинску зону износи 255m.n.m.(кота дна резервоара). Постојећи водоводни прикључак за к.п. бр.58(са водомером Ø50) са водовода АСØ250 на Булевару 12. Фебруар. Постојећи водоводни прикључци за

Матични број: 7211856, PIB 1006670004, Шифра делатности: 41000, Рег. бр.: 6162017958

Рачун бр.: 105-353-37 AIK banka, 245-7347-28 Agrobanka, 265-4020310000450-07 Raiffeisen banka, 160-7345-60 Banka Intesa

к.п. бр. 52 са водовода АСØ250 на Булевару 12. Фебруар (са водомером Ø80) и са водовода АСØ200 из Улице Ваздухопловаца (са водомером Ø20).

-У евиденцији ЈКП „Наиссус“-а не постоји податак о димезији постојећих водоводних прикључака.

-Контролним хидрауличким прорачуном (на основу потребних количина хидрантске воде) проверити постојеће димензије постојећег водоводног прикључка и водомера на водоводном прикључку са планираном хидрантском мрежом (у идејном решењу нису достављене потребне количине хидрантске воде). Пројектовати независне водоводне инсталације санитарне и хидрантске воде, са два водомера смештена у заједничком водомерском шахту.

-У случају реконструкције постојећих прикључака са водомерима, водоводне инсталације комплекса усмерити за прикључење на водовод АСØ250 на Булевару 12. Фебруар.

-Правац водоводног прикључка планирати управано на јавну водоводну мрежу. Прикључак не сме бити дужи од 15 метара (дужина је дефинисана растојањем од средине водомерског шахта до подужне осовине јавне водоводне мреже).

-Водомерски-прикључни шахт планирати на 0,5–1,0m од регулационе линије унутар катастарске парцеле, у правцу прикључења на јавни водовод, на делу који није оптерећен објектом. Дебљина зидова водомерског шахта зависи од материјала којим се гради: од армираног бетона дебљина 10cm, од неармираног бетона дебљина 15cm, од пуне опеке дебљина 12,5cm, од блокова дебљина 20cm, с тим што се унутрашње површине шахта обавезно морају малтерисати цементним малтером у слоју од 2cm, од фабрикованих полиетиленских и полипропиленских елемената–шахти. Шахт се затвара армирано-бетонском плочом са уграђеним шахт поклопцем. Врста, односно носивост шахтних поклопаца се одређује на основу оптерећења којима ће бити изложени.

-Техничко решење, димензије водомерног шахта и локацију искључиво одређују представници Одељења прикључака ЈКП „Наиссус“-а Ниш изласком на лицу места.

-Иза водомера инвеститор може планирати уградњу опреме за надвишење или умањење притиска, у складу са његовим потребама, искључиво уз писану сагласност или препоруку ЈКП „Наиссус“-Ниш (опрема за надвишење или умањење притиска је део унутрашње водоводне инсталације корисника).

4. Водомери морају у потпуности испунити захтеве Правилника о мерилима (Сл. Гласник РС бр.63/2013 и 95/2016). Однос сталног и минималног протока Q3/Q1 (којим се дефинише тачност мерења), мора да буде за водомере DN 15 до DN40 најмање 100, а за водомере од DN 50 до DN150 најмање 400. Водомер на себи мора да има:

- a. „Знак усаглашености“ чији је облик, изглед и садржај уређен Уредбом о начину спровођења оцене усаглашености (Сл. Гласник РС бр.98/2009) и
- b. Службену ознаку мерила (типско одобрење) у складу са националним законодавством.

5. За прикључак канализације за употребљену воду:

-У евиденцији ЈКП „ Наиссус“-а Ниш не постоји податак о постојећим прикључцима канализације за употребљену воду комплекса.

-У случају реконструкције постојећег прикључка, прикључне инсталације канализације за употребљену воду усмерити преко граничног RŠ са уливом на канализацију ВØ700 на Булевару 12. Фебруар.

-Правац канализационог прикључка планирати управано на јавну канализациону мрежу, са гравитационим уливом у горњу трећину профила. Пад канализационог прикључка се дозвољава од 3% до 10% у правцу јавне канализације, а само прикључење врши се начином врх у врх. Прикључак не сме бити дужи од 15 метара (дужина је дефинисана растојањем од средине прикључног канализационог шахта до подужне осовине јавне канализационе мреже).

-Прикључни канализациони шахт – гранични ревизиони шахт планирати на 0,5–1,0m од регулационе линије унутар парцеле, у правцу прикључења на јавни вод канализације, на делу који није оптерећен објектом. Димензија чистог отвора прикључног шахта је мин. 1,0x1,0m, односно ако је конусног облика основа пречника је 1,0m. Дубина прикључног шахта условљена је дужином јавне канализационе мреже, односно падом прикључка (канализациони прикључак почиње из дна прикључног канализационог шахта те се до ове коте и рачуна дубина прикључног шахта). Материјал за израду прикључног шахта је бетон или се исти може радити од готових префабрикованих бетонских елемената са муфом минималне дебљине зида 10cm са последњим уграђеним елементом конусног облика, као и од готових полиетиленских и полипропиленских елемената-шахтова. Прикључење унутрашњих канализационих инсталација на прикључни шахт изводи се каскадом од мин. 0,3m изнад дна прикључног шахта. У дну шахта обавезна је израда кинете. Шахт се затвара армирано-бетонском плочом са уграђеним шахт поклопцем. Врста, односно носивост шахтних поклопаца се одређује на основу оптерећења којима ће бити изложени. У шахт морају бити уграђене ливено-гвоздене пењалице.

-Уколико се, због конфигурације терена или других разлога, објект не може прикључити на јавну канализациону мрежу гравитационо, инвеститор-власник објекта је дужан да обезбеди и реализује, као део унутрашње канализационе инсталације, техничко решење пумпним постројењем унутар парцеле или самог објекта (пумпно постројење је део унутрашње канализационе инсталације корисника).

-Пре упуштања употребљених вода из објекта у јавну канализацију употребљене воде предузети све мере за пречишћавање предвиђене Законом.

6. За прикључак канализације за атмосферску воду:

-У циљу смањења отицања атмосферских вода повећањем инфилтрације у подземље на самом месту настајања и за успоравање отицања атмосферских вода у складу са конкретним условима и расположивим могућностима приликом изградње паркинга извршити обарање ивичњака према зеленим површинама а попличавање на слободним површинама вршити пропусним плочама.

-Одвођење атмосферских вода са кровних површина вршити у зеленило или путне јаркове или риголе поред саобраћајница.

-Планиране инсталације атмосферске канализације усмерити преко сепаратора зауљених вода према канализацији за атмосферске воде Ø600 на Булевару 12. Фебруар.

-Пре упуштања атмосферских вода са манипулативних површина (које су оптерећене уљима и нафтним дериватима) у јавну атмосферску канализацију предвидети све мере за пречишћавање предвиђене Законом.

7. Усвојене димензије инсталација водовода и канализације комплекса доказати одговарајућим хидрауличким прорачуном.

8. Пројектоване реконструисане инсталација водовода и канализације комплекса (у случају реконструкције) доставити ЈКП „Наиссус“-у, ради оцено усаглашености пројектованих инсталација водовода и канализације са издатим Условима.

9. Процедuru прикључења објекта обавља Одељење прикључака ЈКП „Наиссус“-а Ниш. Захтев за реконструкцију прикључака објекта на јавни водовод и канализацију власник-инвеститор подноси након испуњења услова датих од стране ЈКП „Наиссус“-а Ниш.
10. Припремне радове (ископ и осигурање страница рова за прикључну везу и изградњу водомерског и канализационог - прикључног шахта) врши инвеститор-власник о свом трошку, а на основу скице и упутства добијених од Одељења прикључака ЈКП „Наиссус“-а Ниш.
-По изради прикључне везе власник-инвеститор прикључка је у обавези да раскопану јавну површину врати у првобитно стање.
-У случају непрописно изведених припремних радова и немогућности извођења радова на прикључку који за последицу имају поновни излазак екипе ЈКП „Наиссус“-а Ниш, трошкови поновног изласка падају на терет власника-инвестора.
11. По пријему захтева за прикључење објекта, провере да ли подносилац захтева испуњава услове за добијање прикључка и доношења решења о одобравању прикључка ЈКП „Наиссус“Ниш одређује техничке услове за извођење прикључка, специфицира трошкове прикључења и одређује висину ових трошкова.
12. За сваки израђен прикључак обавезано се израђује техничка скица и геодетски снимак изведеног прикључка о трошку власника-инвеститора, које ЈКП „Наиссус“ Ниш архивира.
13. Ови Услови важе годину дана од дана издавања.

У прилогу вам достављамо:

-Ситуациони план

-Предрачун бр.012/434

Доставити: Наслову, Архиви службе, Архиви предузећа.

Обрадио:

Директор ЈКП „Наиссус“Ниш:


Гордана Вукадиновић, дипл.инж.грађ.


Игор Вучић, дипл.економиста


-  Sifon
 Preliv
 Slivnik
 Slivnik prikj.
 Atm. izliv
 Atm. šaht
 Atm. prikj.
 Atmosferska kan.
 Šaht korisnika
 Fek. izliv
 Fek. šaht
 Fek. prikj.
 Fekalna kan.

